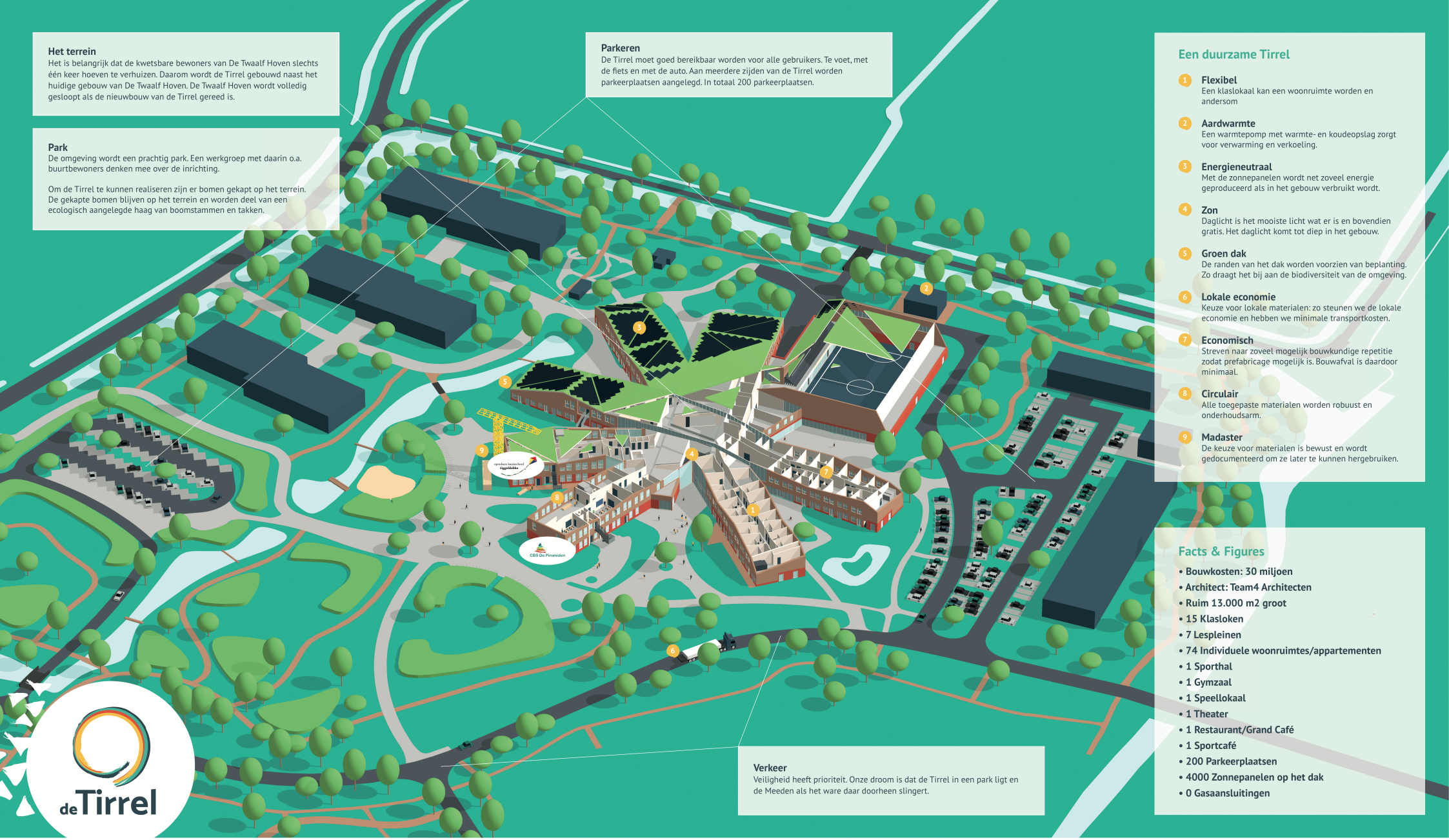
Het terrein
Het is belangrijk dat de kwetsbare bewoners van De Twaalf Hoven slechts één keer hoeven te verhuizen. Daarom wordt de Tirrel gebouwd naast het huidige gebouw van De Twaalf Hoven. De Twaalf Hoven wordt volledig gesloopt als de nieuwbouw van de Tirrel gereed is.

Park
De omgeving wordt een prachtig park. Een werkgroep met daarin o.a. buurtbewoners denken mee over de inrichting.

Om de Tirrel te kunnen realiseren zijn er bomen gekapt op het terrein. De gekapte bomen blijven op het terrein en worden deel van een ecologisch aangelegde haag van boomstammen en takken.

Parkeren
De Tirrel moet goed bereikbaar worden voor alle gebruikers. Te voet, met de fiets en met de auto. Aan meerdere zijden van de Tirrel worden parkeerplaatsen aangelegd. In totaal 200 parkeerplaatsen.



Verkeer
Veiligheid heeft prioriteit. Onze droom is dat de Tirrel in een park ligt en de Meeden als het ware daar doorheen slingert.

Een duurzame Tirrel

1. **Flexibel**
   Een klaslokaal kan een woonruimte worden en andersom
2. **Aardwarmte**
   Een warmtepomp met warmte- en koudeopslag zorgt voor verwarming en verkoeling.
3. **Energieneutraal**
   Met de zonnepanelen wordt net zoveel energie geproduceerd als in het gebouw verbruikt wordt.
4. **Zon**
   Daglicht is het mooiste licht wat er is en bovendien gratis. Het daglicht komt tot diep in het gebouw.
5. **Groen dak**
   De randen van het dak worden voorzien van beplanting. Zo draagt het bij aan de biodiversiteit van de omgeving.
6. **Lokale economie**
   Keuze voor lokale materialen: zo steunen we de lokale economie en hebben we minimale transportkosten.
7. **Economisch**
   Streven naar zoveel mogelijk bouwkundige repetitie zodat prefabricage mogelijk is. Bouwafval is daardoor minimaal.
8. **Circulair**
   Alle toegepaste materialen worden robuust en onderhoudsarm.
9. **Madaster**
   De keuze voor materialen is bewust en wordt gedocumenteerd om ze later te kunnen hergebruiken.

Facts & Figures

- **Bouwkosten: 30 miljoen**
- **Architect: Team4 Architecten**
- **Ruim 13.000 m2 groot**
- **15 Klasloken**
- **7 Lespleinen**
- **74 Individuele woonruimtes/appartementen**
- **1 Sporthal**
- **1 Gymzaal**
- **1 Speellokaal**
- **1 Theater**
- **1 Restaurant/Grand Café**
- **1 Sportcafé**
- **200 Parkeerplaatsen**
- **4000 Zonnepanelen op het dak**
- **0 Gasaansluitingen**

de Tirrel

najaar 2015
Start onderzoek gezamenlijke nieuwbouw De Hoven, de schoolbesturen en de gemeente.

voorjaar 2016
Besluit tot intensieve samenwerking:
De Twaalf Hoven, o.b.s Tiggeldobbe en c.b.s De Piramiden gaan samen dit unieke project realiseren.

maart 2017
De samenwerking krijgt de naam "de Tirrel"

Werkgroepen gaan aan de slag met het ontwerp van het gebouw onder leiding van Team 4 Architecten.

november 2017
Het Voorlopig Ontwerp van het gebouw de Tirrel is gereed!

september 2018
Het Voorlopig Ontwerp is aangepast op een aantal punten. Het Definitief Ontwerp is gereed en mag rekenen op enthousiaste reacties.

zomer 2019
Werken aan het Technisch Ontwerp en bestek van het gebouw de Tirrel

voorjaar 2020
Op basis van een Europese aanbesteding wordt een aannemer geselecteerd.

najaar 2020
Start bouw de Tirrel

september 2022
Opening de Tirrel

najaar 2022
Sloop De Twaalf Hoven

2023
Inrichting park

gemeente Het Hogeland · De Hoven · CBS De Piramiden · openbare basisschool tiggeldobbe